LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
AR de Charlottetown

Date de diffusion : octobre 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

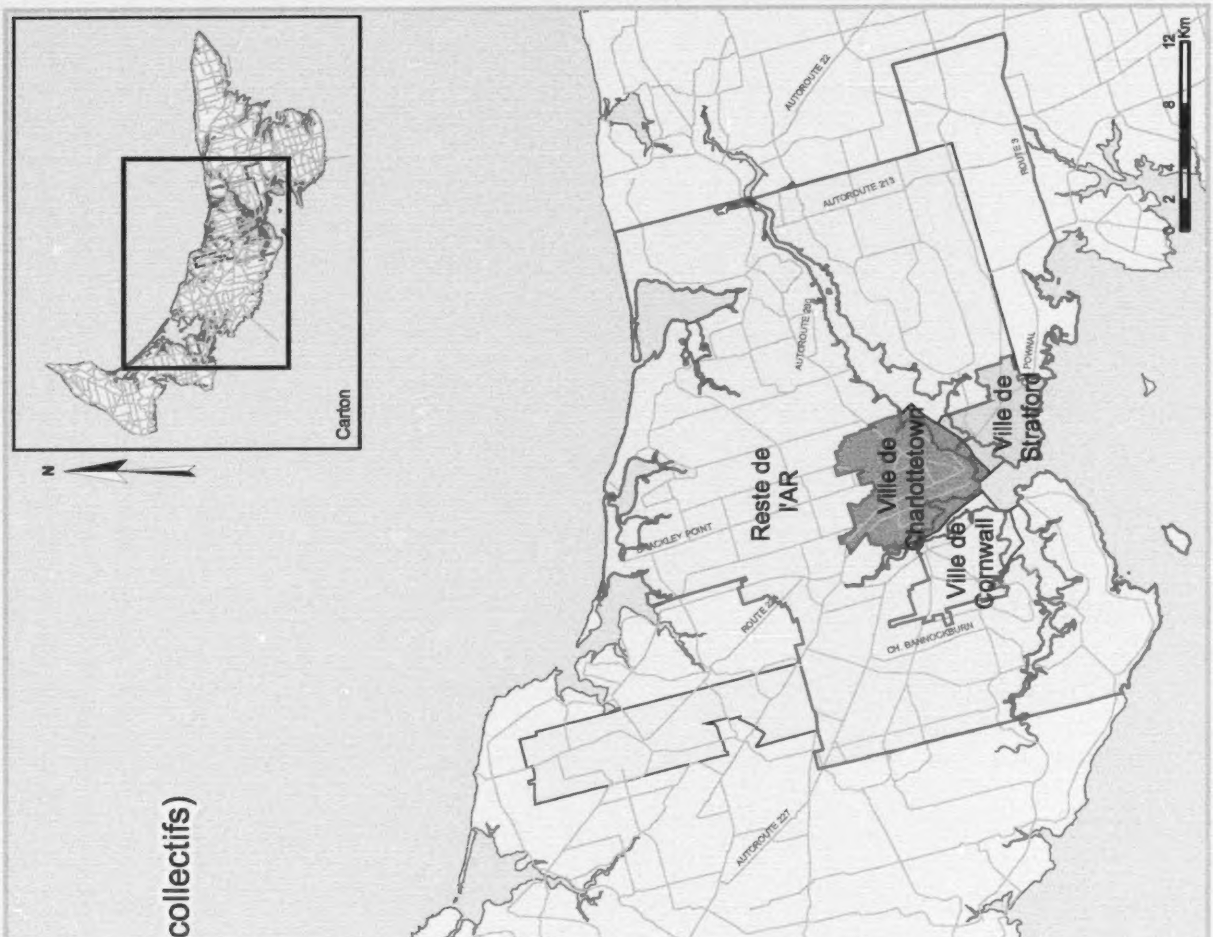
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

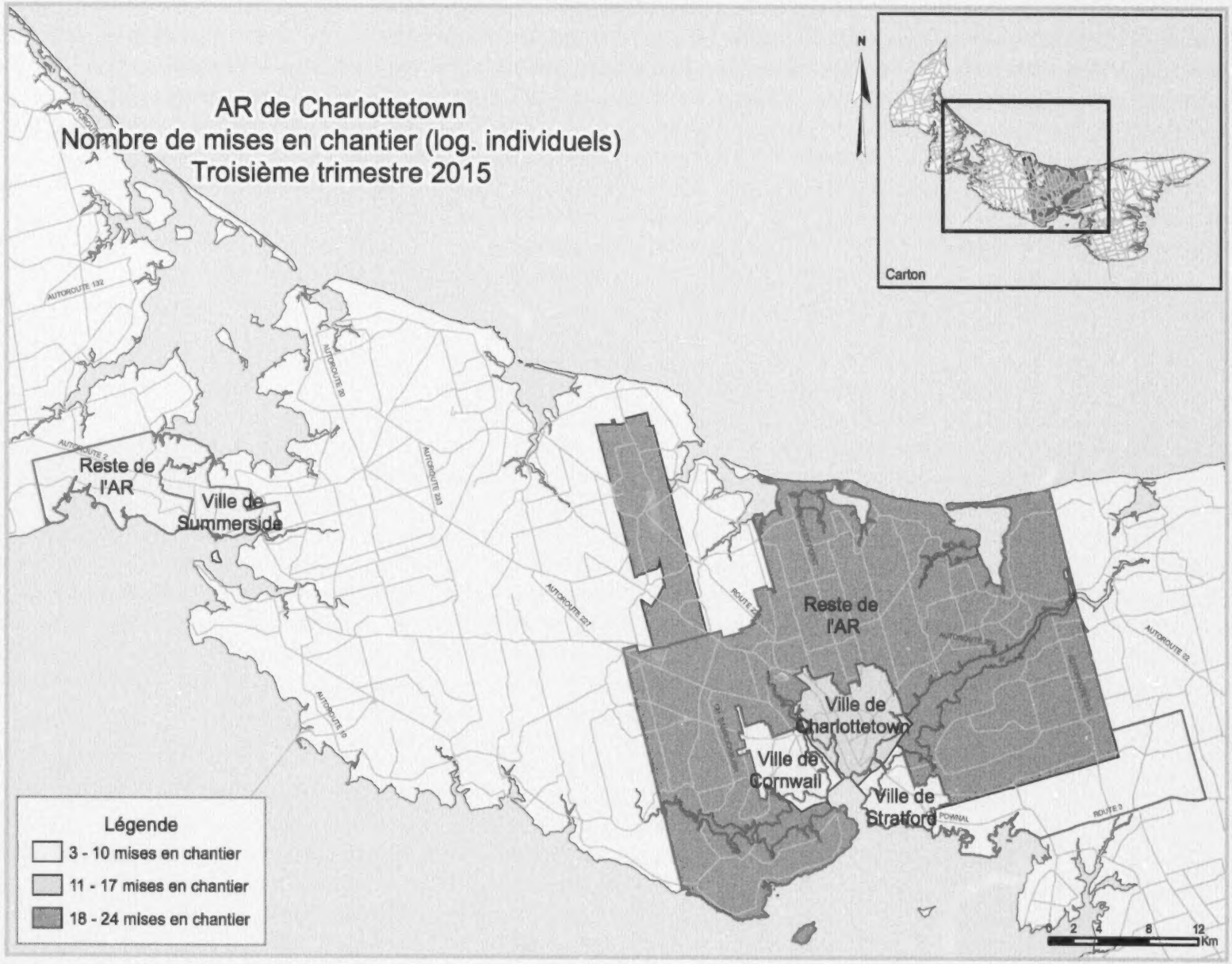
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

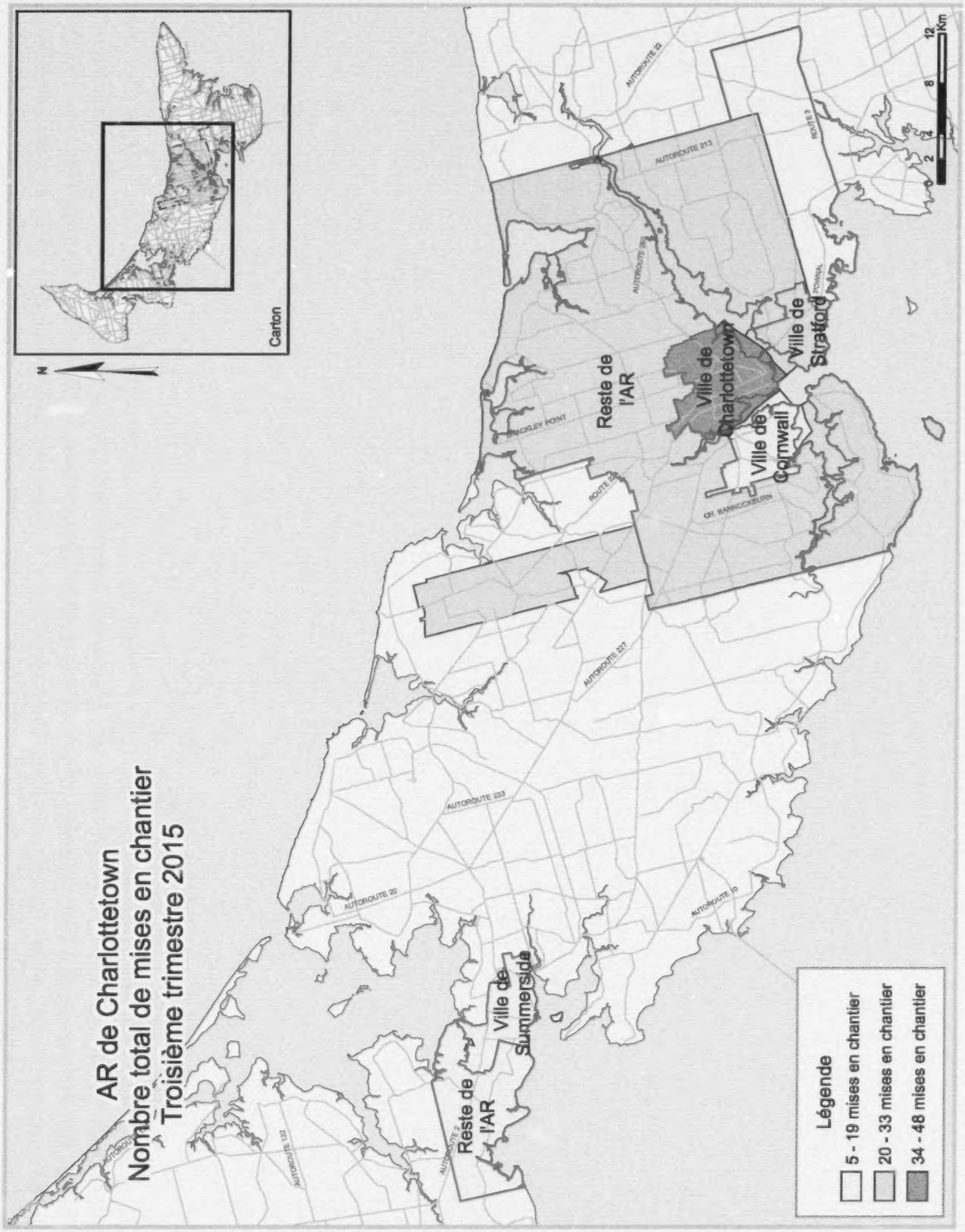
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

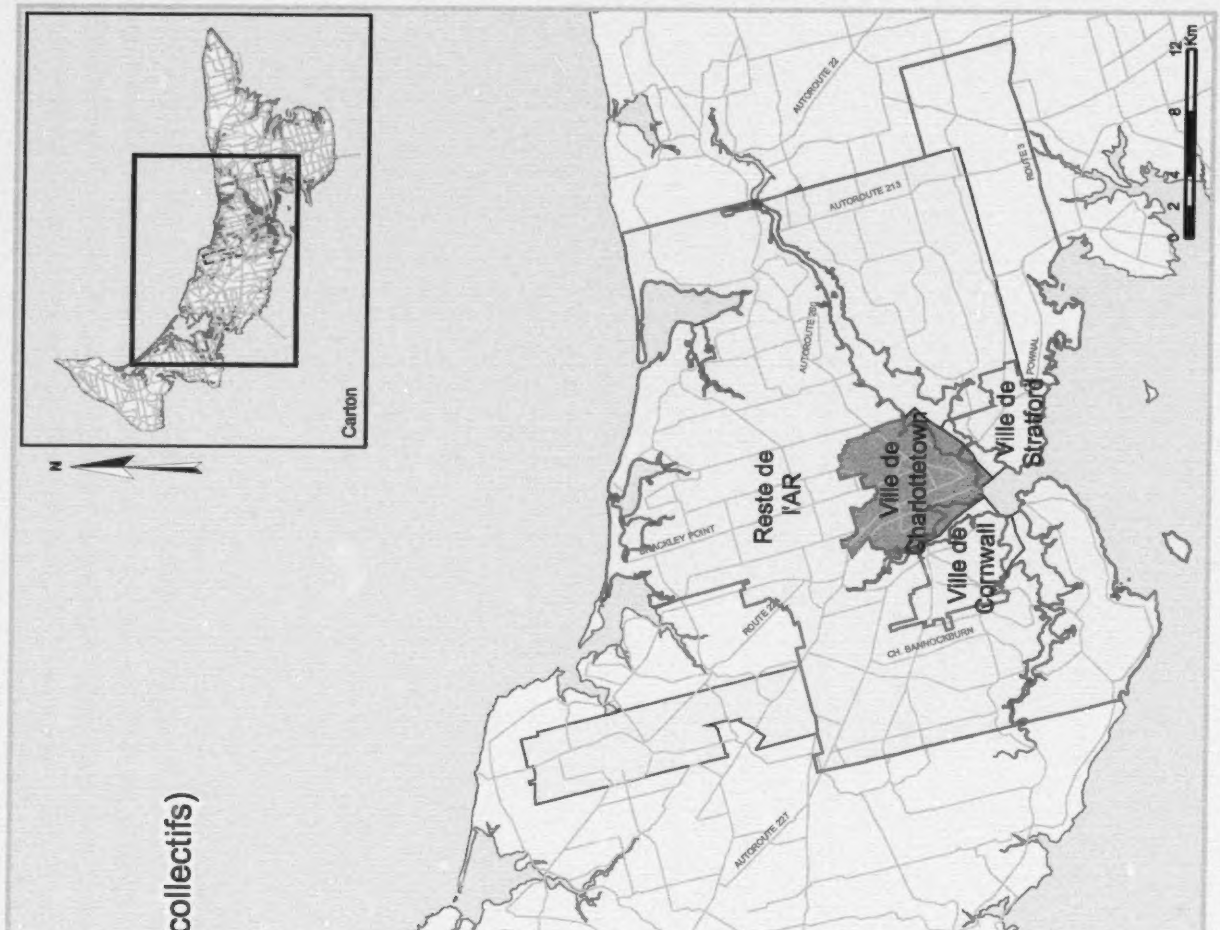
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

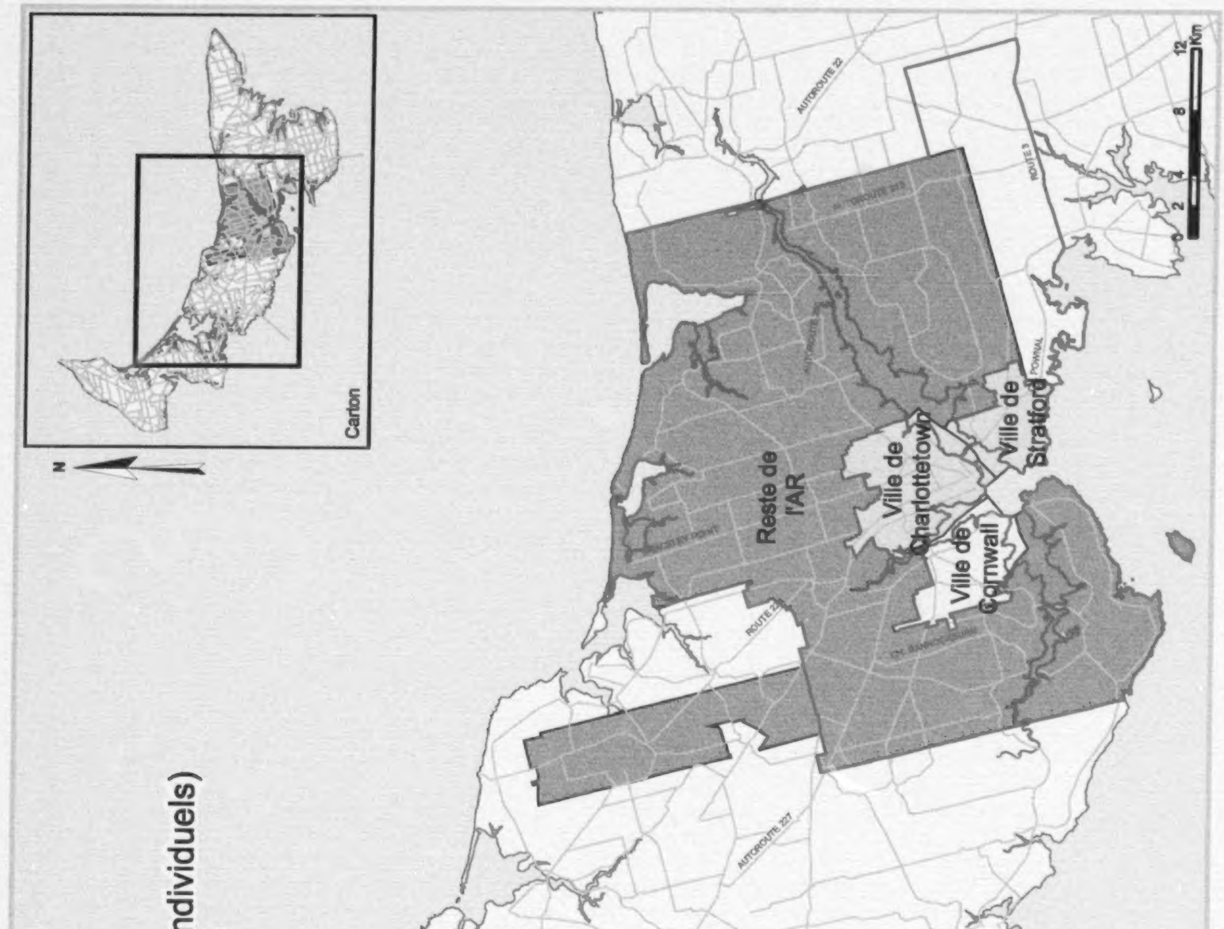
www.schl.ca/observateur

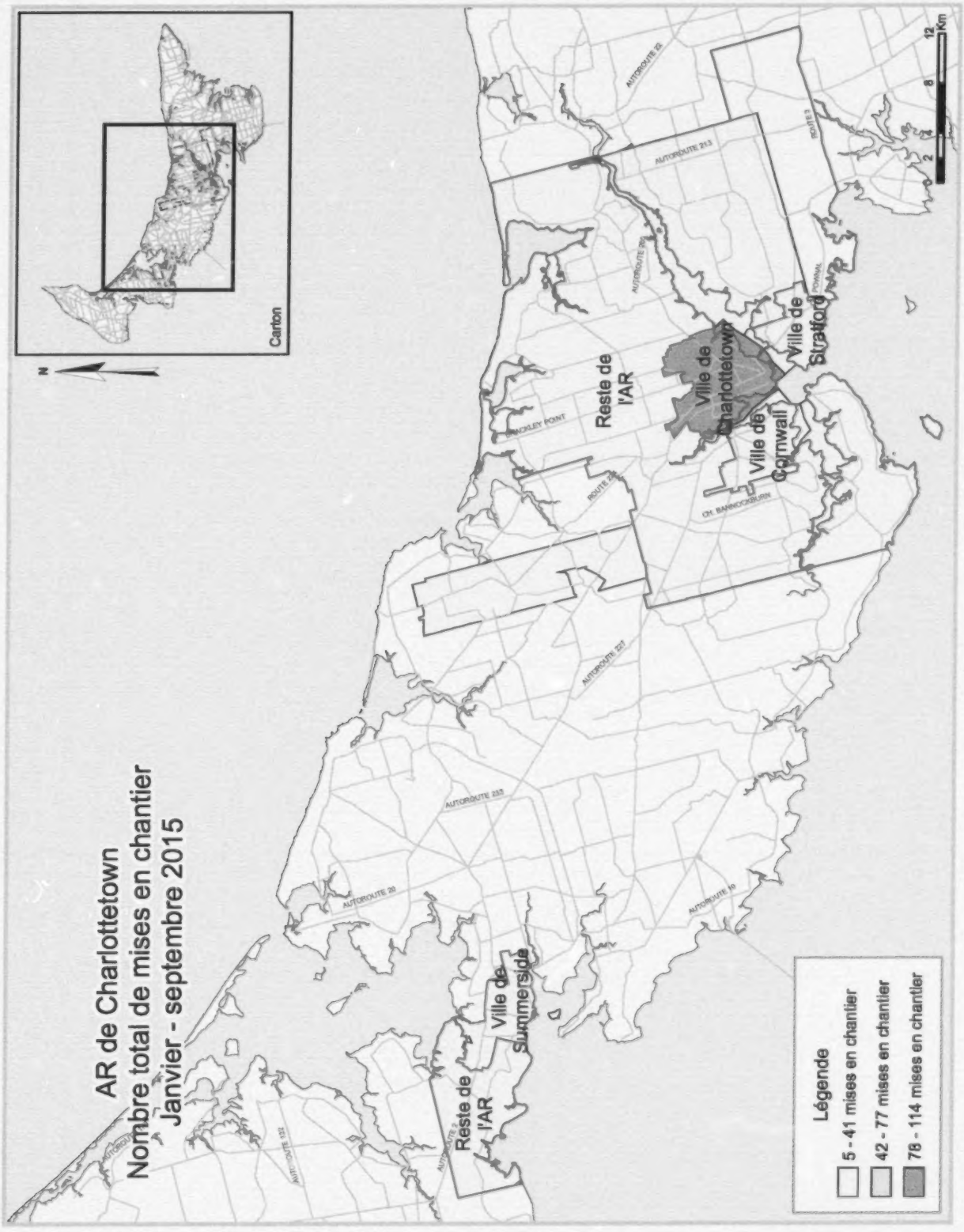

AR de Charlottetown
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Troisième trimestre 2015
Carton
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Stratford
Ville de Cornwall
Ville de Summerside
Reste de l'AR
AUTOROUTE 22
AUTOROUTE 213
AUTOROUTE 20
AUTOROUTE 227
AUTOROUTE 233
AUTOROUTE 10
AUTOROUTE 112
AUTOROUTE 2
ROUTE 3
BRACKLEY POINT
CH. BANNOCKBURN
Légende
2 - 12 mises en chantier
13 - 22 mises en chantier
23 - 32 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N


AR de Charlottetown
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Troisième trimestre 2015
N
Carton
Reste de l'AR
Ville de Summerside
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Cornwall
Ville de Stratford
Légende
3 - 10 mises en chantier
11 - 17 mises en chantier
18 - 24 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km


AR de Charlottetown
Nombre total de mises en chantier
Troisième trimestre 2015
Carton
N
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Stratford
Ville de Cornwall
Reste de l'AR
Ville de Summerside
Reste de l'AR
Légende
5 - 19 mises en chantier
20 - 33 mises en chantier
34 - 48 mises en chantier
0
2
4
8
12
Km


AR de Charlottetown
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - septembre 2015
Carton
Légende
2 - 31 mises en chantier
32 - 60 mises en chantier
61 - 89 mises en chantier
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Stratford
Ville de Cornwall
Ville de Summerside
Reste de l'AR
0 2 4 8 12 Km


AR de Charlottetown
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - septembre 2015
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Stratford
Ville de Cornwall
Ville de Summerside
Reste de l'AR
Carton
Km
Légende
3 - 15 mises en chantier
16 - 27 mises en chantier
28 - 39 mises en chantier


AR de Charlottetown
Nombre total de mises en chantier
Janvier - septembre 2015
Carton
N
Km
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Stratford
Ville de Cornwall
Reste de l'AR
Ville de Summerside
Légende
5 - 41 mises en chantier
42 - 77 mises en chantier
78 - 114 mises en chantier

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, AR de Charlottetown
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T3 2015	53	6	7	0	0	0	3	24	113
T3 2014	44	8	6	0	0	0	0	1	59
Variation en %	20.5	-25.0	16.7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**	91.5
Cumul 2015	98	10	14	0	0	0	5	79	226
Cumul 2014	96	16	9	0	0	0	0	48	169
Variation en %	2.1	-37.5	55.6	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	64.6	33.7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T3 2015	99	10	14	0	0	12	3	126	264
T3 2014	97	18	6	0	0	59	0	70	250
Variation en %	2.1	-44.4	133.3	s.o.	s.o.	-79.7	s.o.	80.0	5.6
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T3 2015	27	4	0	0	0	12	2	13	58
T3 2014	37	8	3	0	0	0	0	50	98
Variation en %	-27.0	-50.0	-100.0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-74.0	-40.8
Cumul 2015	83	16	0	0	0	12	8	15	134
Cumul 2014	88	10	3	0	0	22	12	124	259
Variation en %	-5.7	60.0	-100.0	s.o.	s.o.	-45.5	-33.3	-87.9	-48.3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T3 2015	3	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
T3 2014	13	4	1	0	0	18	s.o.	s.o.	36
Variation en %	-76.9	-75.0	-100.0	s.o.	s.o.	-100.0	s.o.	s.o.	-88.9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T3 2015	34	3	0	0	0	12	s.o.	s.o.	49
T3 2014	29	4	2	0	0	2	s.o.	s.o.	37
Variation en %	17.2	-25.0	-100.0	s.o.	s.o.	**	s.o.	s.o.	32.4
Cumul 2015	104	17	0	0	0	12	s.o.	s.o.	133
Cumul 2014	96	8	2	0	0	4	s.o.	s.o.	110
Variation en %	8.3	112.5	-100.0	s.o.	s.o.	200.0	s.o.	s.o.	20.9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, AR de Summerside
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T3 2015	6	4	0	0	0	0	0	1	11
T3 2014	3	6	0	0	0	0	0	0	9
Variation en %	100.0	-33.3	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	22.2
Cumul 2015	9	12	0	0	0	0	6	1	28
Cumul 2014	6	16	0	0	0	0	8	26	56
Variation en %	50.0	-25.0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-25.0	-96.2	-50.0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T3 2015	9	6	13	0	0	0	0	1	29
T3 2014	7	16	0	0	0	0	8	26	57
Variation en %	28.6	-62.5	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100.0	-96.2	-49.1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T3 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
T3 2014	1	2	0	0	0	0	0	0	3
Variation en %	0.0	-100.0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-66.7
Cumul 2015	7	10	0	0	0	0	6	26	49
Cumul 2014	8	2	0	0	0	0	8	22	40
Variation en %	-12.5	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-25.0	18.2	22.5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T3 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
T3 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Variation en %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T3 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
T3 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Variation en %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Cumul 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Variation en %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Charlottetown (Ville)									
T3 2015	16	0	0	0	0	0	0	12	48
T3 2014	10	8	0	0	0	0	0	1	19
Stratford (Ville)									
T3 2015	7	2	0	0	0	0	0	12	21
T3 2014	13	0	3	0	0	0	0	0	16
Cornwall (Ville)									
T3 2015	6	2	7	0	0	0	3	0	18
T3 2014	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Reste de l'AR									
T3 2015	24	2	0	0	0	0	0	0	26
T3 2014	16	0	3	0	0	0	0	0	19
Charlottetown (AR)									
T3 2015	53	6	7	0	0	0	3	24	113
T3 2014	44	8	6	0	0	0	0	1	59
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Charlottetown (Ville)									
T3 2015	26	2	0	0	0	0	0	108	136
T3 2014	27	18	0	0	0	35	0	63	143
Stratford (Ville)									
T3 2015	25	2	0	0	0	12	0	12	51
T3 2014	31	0	3	0	0	24	0	0	58
Cornwall (Ville)									
T3 2015	11	4	14	0	0	0	3	6	38
T3 2014	9	0	0	0	0	0	0	7	16
Reste de l'AR									
T3 2015	37	2	0	0	0	0	0	0	39
T3 2014	30	0	3	0	0	0	0	0	33
Charlottetown (AR)									
T3 2015	99	10	14	0	0	12	3	126	264
T3 2014	97	18	6	0	0	59	0	70	250

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Charlottetown (Ville)									
T3 2015	8	2	0	0	0	0	0	0	10
T3 2014	6	2	3	0	0	0	0	50	61
Stratford (Ville)									
T3 2015	1	0	0	0	0	12	0	0	13
T3 2014	9	2	0	0	0	0	0	0	11
Cornwall (Ville)									
T3 2015	5	2	0	0	0	0	2	13	22
T3 2014	6	2	0	0	0	0	0	0	8
Reste de l'AR									
T3 2015	13	0	0	0	0	0	0	0	13
T3 2014	16	2	0	0	0	0	0	0	18
Charlottetown (AR)									
T3 2015	27	4	0	0	0	12	2	13	58
T3 2014	37	8	3	0	0	0	0	50	98
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Charlottetown (Ville)									
T3 2015	1	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
T3 2014	5	1	1	0	0	18	s.o.	s.o.	25
Stratford (Ville)									
T3 2015	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
T3 2014	2	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Cornwall (Ville)									
T3 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
T3 2014	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Reste de l'AR									
T3 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
T3 2014	5	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Charlottetown (AR)									
T3 2015	3	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
T3 2014	13	4	1	0	0	18	s.o.	s.o.	36

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Charlottetown (Ville)									
T3 2015	10	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
T3 2014	4	1	2	0	0	2	s.o.	s.o.	9
Stratford (Ville)									
T3 2015	4	0	0	0	0	12	s.o.	s.o.	16
T3 2014	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Cornwall (Ville)									
T3 2015	5	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
T3 2014	5	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Reste de l'AR									
T3 2015	15	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
T3 2014	11	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Charlottetown (AR)									
T3 2015	34	3	0	0	0	12	s.o.	s.o.	49
T3 2014	29	4	2	0	0	2	s.o.	s.o.	37

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, AR de Charlottetown 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	138	22	15	0	0	24	0	60	259
Variation en %	-13.8	-52.2	50.0	s.o.	s.o.	-47.8	-100.0	-65.1	-40.9
2013	160	46	10	0	0	46	4	172	438
Variation en %	-28.6	-32.4	150.0	s.o.	-100.0	31.4	-50.0	-30.9	-28.4
2012	224	68	4	0	24	35	8	249	612
Variation en %	11.4	54.5	-80.0	s.o.	s.o.	s.o.	0.0	-4.6	14.6
2011	201	44	20	0	0	0	8	261	534
Variation en %	-19.6	4.8	-42.9	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	36.6	3.1
2010	250	42	35	0	0	0	0	191	518
Variation en %	-6.7	-8.7	0.0	s.o.	-100.0	-100.0	-100.0	-21.4	-22.6
2009	268	46	35	0	19	46	12	243	669
Variation en %	-4.3	15.0	59.1	s.o.	s.o.	**	-40.0	**	57.0
2008	280	40	22	0	0	13	20	51	426
Variation en %	-5.1	-37.5	s.o.	s.o.	s.o.	8.3	s.o.	121.7	8.1
2007	295	64	0	0	0	12	0	23	394
Variation en %	6.9	45.5	s.o.	s.o.	s.o.	-50.0	-100.0	-80.7	-15.6
2006	276	44	0	0	0	24	4	119	467
Variation en %	-8.3	-50.6	-100.0	s.o.	-100.0	s.o.	-75.0	**	4.2
2005	301	89	6	0	3	0	16	33	448

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
Charlottetown (Ville)	16	10	0	8	0	0	32	1	48	19	152.6
Stratford (Ville)	7	13	2	0	0	3	12	0	21	16	31.3
Cornwall (Ville)	6	5	2	0	10	0	0	0	18	5	**
Reste de l'AR	24	16	2	0	0	3	0	0	26	19	36.8
Charlottetown (AR)	53	44	6	8	10	6	44	1	113	59	91.5

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Charlottetown (Ville)	25	28	2	12	0	3	87	41	114	84	35.7
Stratford (Ville)	21	26	2	2	0	3	12	0	35	31	12.9
Cornwall (Ville)	13	6	6	0	17	0	0	7	36	13	176.9
Reste de l'AR	39	36	2	2	0	3	0	0	41	41	0.0
Charlottetown (AR)	98	96	12	16	17	9	99	48	226	169	33.7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Charlottetown (Ville)	0	0	0	0	0	0	12	1
Stratford (Ville)	0	3	0	0	0	0	12	0
Cornwall (Ville)	7	0	3	0	0	0	0	0
Reste de l'AR	0	3	0	0	0	0	0	0
Charlottetown (AR)	7	6	3	0	0	0	24	1

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Charlottetown (Ville)	0	3	0	0	0	0	67	41
Stratford (Ville)	0	3	0	0	0	0	12	0
Cornwall (Ville)	14	0	3	0	0	0	0	7
Reste de l'AR	0	3	0	0	0	0	0	0
Charlottetown (AR)	14	9	3	0	0	0	79	48

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Charlottetown (Ville)	16	18	0	0	12	1	48	19
Stratford (Ville)	9	16	0	0	12	0	21	16
Cornwall (Ville)	15	5	0	0	3	0	18	5
Reste de l'AR	26	19	0	0	0	0	26	19
Charlottetown (AR)	66	58	0	0	27	1	113	59

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Charlottetown (Ville)	27	43	0	0	67	41	114	84
Stratford (Ville)	23	31	0	0	12	0	35	31
Cornwall (Ville)	31	6	0	0	5	7	36	13
Reste de l'AR	41	41	0	0	0	0	41	41
Charlottetown (AR)	122	121	0	0	84	48	226	169

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
Charlottetown (Ville)	8	6	2	2	0	3	0	50	10	61	-83.6
Stratford (Ville)	1	9	0	2	0	0	12	0	13	11	18.2
Cornwall (Ville)	5	6	4	2	0	0	13	0	22	8	175.0
Reste de l'AR	13	16	0	2	0	0	0	0	13	18	-27.8
Charlottetown (AR)	27	37	6	8	0	3	25	50	58	98	-40.8

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Charlottetown (Ville)	21	23	14	4	0	4	2	146	37	177	-79.1
Stratford (Ville)	15	22	0	2	3	0	12	0	30	24	25.0
Cornwall (Ville)	12	12	4	2	0	4	13	0	29	18	61.1
Reste de l'AR	35	31	0	6	3	3	0	0	38	40	-5.0
Charlottetown (AR)	83	88	18	14	6	11	27	146	134	259	-48.3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Charlottetown (Ville)	0	3	0	0	0	0	0	50
Stratford (Ville)	0	0	0	0	12	0	0	0
Cornwall (Ville)	0	0	0	0	0	0	13	0
Reste de l'AR	0	0	0	0	0	0	0	0
Charlottetown (AR)	0	3	0	0	12	0	13	50

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Charlottetown (Ville)	0	3	0	1	0	22	2	124
Stratford (Ville)	0	0	3	0	12	0	0	0
Cornwall (Ville)	0	0	0	4	0	0	13	0
Reste de l'AR	0	0	3	3	0	0	0	0
Charlottetown (AR)	0	3	6	8	12	22	15	124

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Troisième trimestre 2015								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Charlottetown (Ville)	10	11	0	0	0	50	10	61
Stratford (Ville)	1	11	12	0	0	0	13	11
Cornwall (Ville)	7	8	0	0	15	0	22	8
Reste de l'AR	13	18	0	0	0	0	13	18
Charlottetown (AR)	31	48	12	0	15	50	58	98

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Janvier - septembre 2015								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Charlottetown (Ville)	35	28	0	22	2	127	37	177
Stratford (Ville)	15	24	12	0	3	0	30	24
Cornwall (Ville)	14	14	0	0	15	4	29	18
Reste de l'AR	35	35	0	0	3	5	38	40
Charlottetown (AR)	99	101	12	22	23	136	134	259

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 150 000 $		150 000 $ - 199 999 $		200 000 $ - 249 999 $		250 000 $ - 349 999 $		350 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Charlottetown (Ville)													
T3 2015	0	0.0	0	0.0	2	20.0	5	50.0	3	30.0	10	-	371,900
T3 2014	0	0.0	0	0.0	1	25.0	1	25.0	2	50.0	4	-	-
Cumul 2015	0	0.0	1	4.2	7	29.2	10	41.7	6	25.0	24	-	327,677
Cumul 2014	0	0.0	1	3.8	7	26.9	10	38.5	8	30.8	26	-	259,209
Stratford (Ville)													
T3 2015	0	0.0	0	0.0	2	50.0	1	25.0	1	25.0	4	-	-
T3 2014	0	0.0	0	0.0	2	22.2	3	33.3	4	44.4	9	-	366,400
Cumul 2015	0	0.0	0	0.0	3	12.0	15	60.0	7	28.0	25	-	331,605
Cumul 2014	0	0.0	0	0.0	6	22.2	9	33.3	12	44.4	27	-	364,515
Cornwall (Ville)													
T3 2015	0	0.0	0	0.0	5	100.0	0	0.0	0	0.0	5	-	-
T3 2014	1	20.0	2	40.0	1	20.0	0	0.0	1	20.0	5	-	-
Cumul 2015	0	0.0	2	14.3	9	64.3	1	7.1	2	14.3	14	-	337,400
Cumul 2014	1	8.3	2	16.7	4	33.3	2	16.7	3	25.0	12	-	-
Reste de l'AR													
T3 2015	2	13.3	1	6.7	6	40.0	3	20.0	3	20.0	15	-	-
T3 2014	2	18.2	3	27.3	3	27.3	3	27.3	0	0.0	11	-	-
Cumul 2015	3	7.3	5	12.2	13	31.7	14	34.1	6	14.6	41	-	279,750
Cumul 2014	3	9.7	6	19.4	12	38.7	7	22.6	3	9.7	31	-	-
Charlottetown (AR)													
T3 2015	2	5.9	1	2.9	15	44.1	9	26.5	7	20.6	34	250,000	292,439
T3 2014	3	10.3	5	17.2	7	24.1	7	24.1	7	24.1	29	300,000	304,100
Cumul 2015	3	2.9	8	7.7	32	30.8	40	38.5	21	20.2	104	270,000	300,454
Cumul 2014	4	4.2	9	9.4	29	30.2	28	29.2	26	27.1	96	280,000	311,678

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Troisième trimestre 2015						
Sous-marché	T3 2015	T3 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Charlottetown (Ville)	371,900	-	s.o.	-	-	s.o.
Stratford (Ville)	-	366,400	s.o.	355,400	383,425	-7.3
Cornwall (Ville)	-	-	s.o.	337,400	-	s.o.
Reste de l'AR	-	-	s.o.	279,750	-	s.o.
Charlottetown (AR)	292,439	304,100	-3.8	320,323	344,694	-7.1

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, par sous-marché

Sous-marché	Troisième trimestre 2015			Troisième trimestre 2014			% en Variation		
	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions
Charlottetown (AR)**	200	192,413	344	174	200,187	322	14.9%	-3.9%	6.8%
District 4	82	211,301	128	71	208,065	126	15.5%	1.6%	1.6%
District 5	34	150,473	76	33	165,376	55	3.0%	-9.0%	38.2%
District 6	41	166,005	58	31	169,226	63	32.3%	-1.9%	-7.9%
District 7	43	217,372	82	39	239,910	78	10.3%	-9.4%	5.1%
Summerside (AR)	65	134,906	151	64	118,334	142	1.6%	14.0%	6.3%
Tous les sous-marchés	265	178,308	495	238	178,176	464	11.3%	0.1%	6.7%

Sous-marché	Cumul 2015			Cumul 2014			% en Variation		
	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions
Charlottetown (AR)**	476	201,099	973	452	203,715	1021	5.3%	-1.3%	-4.7%
District 4	185	212,909	375	203	214,088	410	-8.9%	-0.6%	-8.5%
District 5	92	163,728	192	89	165,358	183	3.4%	-1.0%	4.9%
District 6	77	167,207	151	56	162,555	157	37.5%	2.9%	-3.8%
District 7	122	233,168	255	104	238,456	271	17.3%	-2.2%	-5.9%
Summerside (AR)	174	132,837	440	142	134,110	397	22.5%	-0.9%	10.8%
Tous les sous-marchés	650	182,826	1413	594	187,076	1418	9.4%	-2.3%	-0.4%

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
**District 4 : Ville de Charlottetown, Spring Park et West Royalty
**District 5 : Sherwood, Parkdale, East Royalty et Hillsborough Parks
**District 6 : Cornwall, North River et Winsloe
**District 7 : Bunbury, Southport, Crossroads, Keppoch, Kinlock, Tea Hill, Alexandra jusqu'à Cherry Valley

Source : Prince Edward Island Real Estate Association

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Troisième trimestre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, AR de Charlottetown, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Île-du-Prince-Édouard			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($) (Î.-P.-É.)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3.14	5.24	103.1	128.4	74.2	10.9	69.2	745
	Février	595	3.14	5.24	102.7	129.2	74.2	11.0	69.2	761
	Mars	581	3.14	4.99	102.3	130.0	73.6	11.2	68.7	770
	Avril	570	3.14	4.79	102.3	129.6	72.9	11.2	68.2	771
	Mai	570	3.14	4.79	102.2	129.7	73.7	12.2	69.7	756
	Juin	570	3.14	4.79	101.9	129.6	73.9	9.9	67.9	751
	Juillet	570	3.14	4.79	101.8	129.6	74.1	9.3	67.7	751
	Août	570	3.14	4.79	101.8	129.4	74.4	9.4	68.0	749
	Septembre	570	3.14	4.79	101.6	129.7	74.1	9.6	67.9	750
	Octobre	570	3.14	4.79	101.6	129.8	74.5	9.3	68.1	754
	Novembre	570	3.14	4.79	101.4	128.6	74.3	10.4	68.7	759
	Décembre	570	3.14	4.79	101.8	127.5	73.1	11.1	68.1	765
2015	Janvier	570	3.14	4.79	101.8	126.3	74	10.2	68.3	767
	Février	567	2.89	4.74	101.8	127.7	74.1	10.1	68.3	773
	Mars	567	2.89	4.74	102.1	129.2	73.6	11.0	68.5	779
	Avril	561	2.89	4.64	103.1	128.4	73.2	10.5	67.7	786
	Mai	561	2.89	4.64	102.9	129.1	72.5	11.0	67.5	787
	Juin	561	2.89	4.64	102.7	129.7	73.0	11.1	67.9	778
	Juillet	561	2.89	4.64	102.7	129.7	72.2	11.6	67.6	771
	Août	561	2.89	4.64	102.6	129.6	72.2	10.8	66.8	764
	Septembre	561	2.89	4.64		128.9	73.7	9.3	67.2	766
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

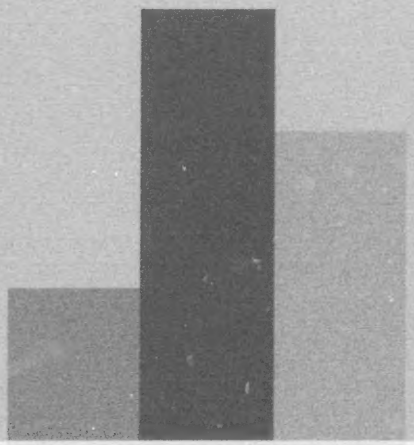
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64197_2015_Q04